



Rada Gminy Jabłonna

ul. Modlińska 152
05-110 Jabłonna
tel.: 22 76 77 319
fax: 22 77 43 834
e-mail: rada@jablonna.pl

Jabłonna 26.08.2019r.

BRG.0002.X.1.2019

**Radni Gminy Jabłonna
oraz Uczestnicy X
Sesji Rady Gminy Jabłonna**

Nawiązując do Zarządzenia Nr 120/2019 Wójta Gminy Jabłonna z dnia 26 sierpnia 2019r., oraz zaproszenia na X Sesję Rady Gminy Jabłonna w dniu **2 września 2019 (poniedziałek) godz.14-ta**, przekazanego pismem znak: BRG. X.2019 z dnia 19 sierpnia 2019r., przekazuję projekty uchwał przewidziane do rozpatrzenia w pkt. 4 porządku obrad - Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie, dotyczące:

pkt. 4. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) Upoważnienia do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktury i Środowiska 2014-2020 oraz realizacji przedsięwzięcia pod nazwą :” Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Jabłonie”.
- 2) Nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Leśnej 17e w Jabłonie wraz z miejscem postojowym.
- 3) Nabycia lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Leśnej 17f w Jabłonie wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym.
- 4) Nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Akademijnej 7 w Jabłonie.
- 5) Nabycia lokalu mieszkalnego nr 203 przy ulicy Różowej 7 w Jabłonie.

Przewodniczący Rady Gminy
Wojciech Nowosiński

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 21 sierpnia 2019 r.

w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: "Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Jabłonie"

Na podstawie art.7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506, 1309) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Wójta Gminy Jabłonna do:

- 1) złożenia wniosku o dofinansowanie na realizację projektu pn. "Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Jabłonie", w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, nr konkursu POIS.02.02.00-IW.02-00-208/19, w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi dla projektów obejmujących swoim zakresem elementy gospodarki odpadami z hierarchią sposobów postępowania z odpadami z wyłączeniem instalacji do termicznego przekształcania odpadów.
- 2) w przypadku uzyskania dofinansowania w konkursie, o którym mowa w pkt 1 - przyjęcia do realizacji określonego we wniosku o dofinansowanie i Studium Wykonalności przedsięwzięcia pod nazwą: "Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Jabłonie".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Paweł Duszyński
WA-10278

**NACZELNIK WYDZIAŁU
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI ODPADAMI**

SEKRETARZ GMINY

Id: C55799EE-2FE8-4374-B1E6-CF9B7FC3B67B. Projekt

Krzysztof Kula

Agnieszka Sobczak

Uzasadnienie

Wprowadzenie uchwały związane jest z zamiarem złożenia przez Gminę Jabłonna wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych w Jabłonie” w ramach ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej naboru, w trybie konkursowym, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi dla projektów obejmujących swoim zakresem elementy gospodarki odpadami zgodnej z hierarchią sposobów postępowania z odpadami z wyłączeniem instalacji do termicznego przekształcania odpadów, nr konkursu POIS.02.02.00-IW.02-00-208/19.

Zgodnie z Regulaminem konkursu nr POIS.02.02.00-IW.02-00-208/19 jednym z załączników wymaganych do wniosku o dofinansowanie jest Uchwała Rady Gminy upoważniająca do złożenia wniosku o dofinansowanie i przyjęcie do realizacji określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARSTWA ODPADAMI

Krzysztof Kula
Krzysztof Kula

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Leśnej 17e w Jabłonie wraz
z miejscem postojowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. Rada gminy Jabłonna wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Leśnej 17e, oznaczonego nr 20, o powierzchni 48,22 m², wraz z przynależnym miejscem postojowym nr 13,

z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPECJALISTA
DZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Polanta Ozdarska

Id: 09305BB0-62CB-484D-99CD-789FD5C635D6. Projekt

Stanisław Markowski
RADA PRAWNY

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielami nieruchomości cena nabycia mieszkania wraz z miejscem parkingowym została ustalona na kwotę 265.000 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Leśnej 17f w Jabłonie
wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Leśnej 17f, oznaczonego nr 1 o powierzchni 51,46 m²

z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielem nieruchomości cena nabycia mieszkania została ustalona na kwotę 308.000,00 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 20 przy ulicy Akademijnej 7 w Jabłonie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Akademijnej 7, oznaczonego nr 20, o powierzchni 33,71 m², z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielką nieruchomości cena nabycia mieszkania została ustalona na kwotę 220.000 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JABŁONNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie nabycia lokalu mieszkalnego nr 203 przy ulicy Różowej 7 w Jabłonie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Jabłonna uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Jabłonna wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jabłonna, w drodze zakupu lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, wraz ze stosownym udziałem w części wspólnej, położonego w miejscowości Jabłonna przy ulicy Różowej 7, oznaczonego nr 203, o powierzchni 32,14 m²,

z przeznaczeniem na lokal zamienny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z planami inwestycyjnymi Gminy Jabłonna dotyczącymi budowy przedszkola gminnego w miejscowości Chotomów przy ulicy Żeligowskiego 27, zachodzi konieczność wykwaterowania lokatorów z budynku mieszkalnego usytuowanego przy przedszkolu, zajmujących mieszkania komunalne.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 ze zm.), Gmina Jabłonna powinna zapewnić wykwaterowanym najemcom lokale zamienne. Z uwagi na brak wolnych mieszkań w gminnym zasobie komunalnym niezbędnym jest zakup nieruchomości mieszkaniowych i włączenie ich do gminnego zasobu.

W ramach negocjacji z właścicielami nieruchomości cena nabycia mieszkania została ustalona na kwotę 221.000 zł

Gmina poniesie również koszty sporządzenia aktu notarialnego przenoszącego własność.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.