

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA DOTYCZĄCY OBSZARU WSI DĄBROWA CHOTOMOWSKA I CZĘŚCI WSI CHOTOMÓW.

II WYŁOŻENIE

LP	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	4	5	7	8	9	10	11
1	06.21.2005	Brak zgody na poszerzenie drogi C1.18KDw	80/3 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona częściowo, zwężona została droga do 6 m i 5 m, wydzielony został plac zawrotowy;
2	13.12.2005	Brak zgody na przedłużenie drogi D2.5KDw	126/1, 126/2 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
3	15.12.2005	1. Zmiana przeznaczenia terenu E2.3ZL na działki budowlane (dz.901) 2. Zmiana przeznaczenia terenu działki 911- D1.12MNR na budowlano-usługową	901, 911 Chotomów	x		x		Uwzględniona częściowo, brak zapisu odnośnie dopuszczenia funkcji usługowej, możliwość wprowadzenia usługi zgodnie z prawem budowlanym,
4	20.12.2005	1. Zmiana przeznaczenia terenu z E5.4US na MNR 2. Zlikwidowanie E5.5KPJ i zaprojektowanie go wzdłuż działek w kierunku ul. Kolejowej	779/1, 791/3 Chotomów		x		x	Odrzucona.
5	20.12.2005	1. Zmiana przeznaczenia terenu z E5.4US na MNR 2. Zlikwidowanie E5.5KPJ i zaprojektowanie go wzdłuż działek w kierunku ul. Kolejowej	783, 785, 786 Chotomów		x		x	Odrzucona.
6	20.12.2005	1. Zmiana przeznaczenia terenu z E5.4US na MNR 2. Zlikwidowanie E5.5KPJ i zaprojektowanie go wzdłuż działek w kierunku ul. Kolejowej	781/5, 780 Chotomów		x		x	Odrzucona.

7	23.12.2005	1. zmiana przeznaczenia z terenów leśnych na budownictwo mieszkaniowe 2. zlikwidowanie „dolinek smużnych” 3. uwzględnienie odpowiedniej obsługi komunikacyjnej	905, 906, 907 Chotomów	x		x		Uwzględniona z małą korektą w zakresie komunikacji,
8	23.12.2005	Przeniesienie drogi E1.9KDw	999/20 Chotomów	x		x		Uwzględniona.
9	27.12.2005	1. Zlikwidowanie drogi 19KDD 2. naniesienie linii podziałowych działek na terenie A3.1MNr	30, 29, 28 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
10	27.12.2005	1. Zmiana linii zabudowy a terenie A1.7MNr 2. Możliwość zabudowy działek 15/1, 15/6 3. przeniesienie osi drogi 3KDL do A3.4ZL	15/1, 15/6 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona częściowo, z wyjątkiem przesunięcia osi drogi 3KDL do A3.4ZL
11	27.12.2005	Przesunięcie drogi 5KDL z terenu działek	98/8, 98/9 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.
12	27.12.2005	Tereny przylegające do działki 71/5 nie powinny być naruszone (A2.6Zl)		x		x		Uwzględniona.
13	27.12.2005	1. Zlikwidowanie drogi D1.16KDw 2. przeznaczenie terenu D1.4MNr i E1.5MNr jest niezgodne z zasadami ochrony środowiska			x		x	Odrzucona.
14	28.12.2005	Brak zgody na poszerzenie drogi C1.18KDw	80/3 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Zawarte w uwadze nr.1.
15	29.12.2005	Zmiana przeznaczenia terenu działki z A3.3US na budowlaną	31/3 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
16	29.12.2005	Zmiana drogi 18.KDD na drogę wewnętrzną KDw	31/5, 31/4 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.
17	29.12.2005	Brak zgody na wydzielenie terenu leśnego z działki 31/1 Przesunięcie linii zabudowy od terenów leśnych	31/1 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.

18	29.12.2005	1. Przeznaczenie terenu działki z A3.3US na budowlaną 2. Zmiana drogi 18.KDD na drogę wewnętrzną KDw 3. Brak zgody na wydzielenie terenu leśnego z działki 31/1 4. Przesunięcie linii zabudowy od terenów leśnych	31/1, 31/3, 31/4, 31/5 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Zawarte we wniosku: 15,16, 17.
19	30.12.2005	Brak zgody na powstanie drogi 16KDD	171 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.
20	03.01.2006	Zmiana przeznaczenia terenu działki z A3.3US na budowlaną	31/4 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Zawarte we wniosku: 18.
21	04.01.2006	1. Likwidacja drogi C3.8KDw 2. likwidacja dróg wewnętrznych na działkach 109/11, 159/9 oraz 109/12, 156/10	109/11, 159/9, 109/12, 156/10 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
22	05.01.2006	Przesunięcie przebiegu drogi 11.KDL i 10.KDL poza terenem działki 849/1	849/1 Chotomów	x		x		Uwzględniona częściowo, linie rozgraniczające zostały odsunięte w stosunku do rysunku pierwotnego, lecz pozostają wciąż na terenie działki zainteresowanego.
23	05.01.2006	Brak zgody na powstanie drogi 16KDD	170 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.
24	08.01.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi C1.18KDw	80/23, 80/28, 80/29, 80/30, 80/31, 80/32, 80/33 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona częściowo, droga została zwężona do 6 m,
25	09.01.2006	Brak zgody na drogę C4.13KDW	111/6 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
26	09.01.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi 27KDD z działek 863/10, 863/11	863/10, 863/11 Chotomów	x		x		Uwzględniona.
27	01.09.2006	Zmiana przeznaczenia terenu D1.7 na zabudowę mieszkaniową	56/3 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona częściowo, znaczna część terenu została przeznaczona pod MNr i US/MNr

28	10.01.2006	Likwidacja drogi 15.KDD ze względu na zieleń wysoką	48/1 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona, likwidacja drogi 15.KDD,
29	10.01.2006	Brak zgody na drogę C4.13KDW		x		x		Uwzględniona.
30	10.01.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi 11KDL	875/1 Chotomów		x		x	Odrzucona, poza obszarem planu
31	10.01.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi 11KDL	876 Chotomów		x		x	Odrzucona, poza obszarem planu
32	10.01.2006	Brak zgody na utworzenie „zwrotki” na drodze C1.18KDw	80/6 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona.
33	10.01.2006	Brak zgody na poszerzenie dróg B2.3KDw, B3.7.KDw, 15.KDD, 16.KDD	34/1-34/10 Dąbrowa Chotomowska	x		x		Uwzględniona częściowo, z działki nr. 34/8 nie został przeznaczony teren pod drogę B3.7KDw
34	10.01.2006	1. Zmiana terenów C2.2MNr i C4.MNr na MN 2. brak zgody na drogę 6 KDL 3. brak zgody na drogi dojazdowe wydzielone z terenów działki 105/5	105/5 Dąbrowa Chotomowska		x		x	Odrzucona.
35.	10.01.2006	1. uwzględnienie uwag z pierwszego wyłożenia 2.zapis w tekście i na rys. niespójny, 3. dopuszczenie dachu w kolorze zielonym 4.wykreślenie zapisów o ogrodzeniach z siatki drucianej i prefabrykowanych elementów, 5.uzasadnienie §4 ust.7 6. precyzyjne zapisy o dopuszczeniu działki o pow. 1000 m kw. jeżeli zostały wydzielone na podstawie ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości. 7. czy piece węglowe będą dopuszczone? 8. wskazanie terenów wykluczonych z zabudowy 9. opłata 30% za wysoka	999/10, 999/13, 999/14 Chotomów		x		x	1. ponowne wyłożenie 2. poprawione 3. odrzucone 4.odrzucone 5. wymogi ustawy o pizp – nie ma formy uwagi 6. precyzyjny zapis §4 ust.8 pkt. 4 lit.d 7. odrzucone 8. tereny są przedstawione na rysunku i ograniczone liniami zabudowy. 9. odrzucone