

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR LV/488/2006 RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 12 lipca 2006r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna wschodniej części wsi Jabłonna, zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art.20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r, Nr 80,poz.717), oraz art. 7 ust.1 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r, Nr 142, poz.1591 z póź. zm.) oraz art. 111, ust.2, pkt.1 ustawy z 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy Jabłonna rozstrzyga co następuje:

§ 1

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą do zadań własnych gminy.

2. Wykaz zadań własnych zapisanych w planie:

2.1.Powierzchnia terenu, która będzie wymagała wykupu dla realizacji ulic i publicznych ciągów pieszo jezdnych ustalonych planem:

Lp	symbol ulicy	powierzchnia do wykupu (m²)	uwagi
1	1KDL	2010	częściowo po istniejącym przebiegu
2	2KDL	670	częściowo po istniejącym przebiegu
3	4KDL	1480	częściowo po istniejącym przebiegu
4	3KDD	4320	projektowana
5	5KDD	2430	projektowana
6	6KDD	5520	projektowana
7	7KDD	1056	projektowana
8	8KDD	1920	projektowana
9	9KDD	1168	projektowana
10	10KDD	2920	projektowana
11	11KDD	2340	projektowana
12	12KDD	3380	po istniejącym przebiegu
13	13KDD	2820	projektowana
14	14KDD	3700	projektowana
15	15KDD	2440	częściowo po istniejącym przebiegu
16	16KDD	1440	częściowo po istniejącym przebiegu
17	5KX	1680	projektowany
18	7KX	590	projektowany
Razem		41 784	

2.2. Ulice które będą wymagały realizacji na skutek uchwalenia planu:

klasa ulicy	szerokość w liniach rozgraniczających (m)	szerokość jezdni (m)	szerokość chodnika (m)	długość ulic	powierzchnia jezdni (m ²)	powierzchnia chodnika (m ²)	powierzchnia utwardzona (m ²)
KDL	20,0	5,0	1x 2,0 + 1x 2,5	488	2 440	2 196	4 636
KDL	12-15	5,0	1x 2,0 + 1x 2,5	830	4 150	3 735	7 885
KDL	9,0-12	5,0	1x 2,0 + 1x 2,5	830	4 150	3 735	7 885
KDD	8,0	5,0	1x 2,0	275	1 375	550	1 925
KDD	9,0	5,0	1x 2,5	433	2 165	1 560	4 330
KDD	10,0 – 12,0	5,0	2x 1,5	1 425	7 125	3 880	14 335
KDD	10,0	5,0	2x 1,5	3 968	19 840	12 612	30 984
KDD	12	5,0	2x 2,0	477	2 385	1 908	4 293
Razem				8 726	43 630	30 126	76 273

2.3 Długość infrastruktury wodno-kanalizacyjnej do realizacji na skutek uchwalenia planu:

- dla wodociągu – ok. **8 700 mb**;
- dla kanalizacji – ok. **8 700 mb**.

2.4. Długość ulic dla których należy wykonać instalację oświetleniową - ok. **8 700 mb**.

§ 2

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy:

- 1) realizacja w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym Prawo zamówień publicznych;
- 2) realizacja w oparciu o inne przepisy branżowe, np. Prawo energetyczne;
- 3) terminy realizacji poszczególnych zadań etapowane w zależności od przyjętych zadań w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Jabłonna;
- 4) pozostałe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w granicach planu nie należą do zadań własnych gminy i będą finansowane ze środków własnych inwestorów, na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§ 3

1. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych odbywać się będą poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy zgodnie z uchwałą budżetową;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – m.in. w ramach:
 - a) dotacji unijnych;
 - b) dotacji samorządu województwa;
 - c) dotacji i pożyczek celowych;
 - d) kredytów i pożyczek bankowe;
 - e) udziałów inwestorów zewnętrznych na podstawie odrębnych porozumień;
 - f) innych środków zewnętrznych.

2. Zakłada się że realizacja planu może trwać 15-20 lat. Oznacza to, że wydatki na realizację infrastruktury technicznej będą rozkładać się na kolejne lata realizacji planu – przy czym nie oznacza to że będą one na te lata równomiernie rozłożone.
3. W realizacji inwestycji, w ich planowaniu i koordynacji będą wykorzystywane funkcjonujące i planowane „prognozy sektorowe” m.in.:
 - 1) Strategia Rozwoju Gminy Jabłonna;
 - 2) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Jabłonna;
 - 3) Program Gospodarki Odpadami;
 - 4) Program Porządkowania Gospodarki Wodno-Ściekowej;
 - 5) Wieloletni Plan Inwestycyjny;
 - 6) założenia planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów).
4. Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji dokonane z uwzględnieniem w.w. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów gminy - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w gminie Jabłonna, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.